

Пятницкая ул, д 55/25 стр 4, Москва



Путь



Пятницкая ул, д 55/25 стр 4, Москва



Полянка (15 мин. пеш.)



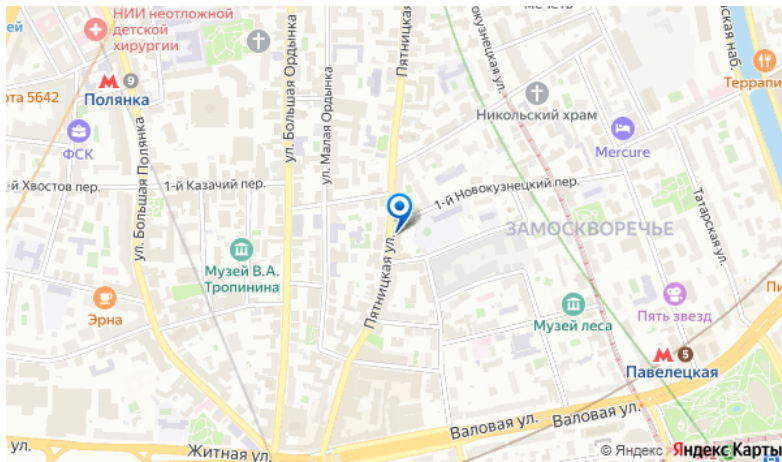
Третьяковская (15 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 180.00 до 180.00	35000 руб.	525000 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Отдельно стоящее 4-х этажное здание общей площадью 1 563,5 кв.м. Презентабельная входная группа с зоной для службы охраны и системой контроля доступа. Здание оснащено: центральной системой отопления, вентиляцией и кондиционированием, пожарной сигнализацией, современными системами охраны и видеонаблюдения, круглосуточной охраной, оптико-волоконными коммуникациями. Расположение: Здание расположено на 1-й линии домов, вход в здание со стороны улицы Пятницкая. Ближайшие ст. м "Третьяковская", "Полянка", "Павелецкая". Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца - 380 м, до ТТК - 3,8 км. Улицы Ордынка Б, Новокузнецкая, Новокузнецкий 1-й пер.



Класс	В
Общая площадь	1563.5
Этажность	4
Провайдер	Телсиком
Парковочный коэффициент	1/200
Наземная парковка	15 000 руб. Вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку