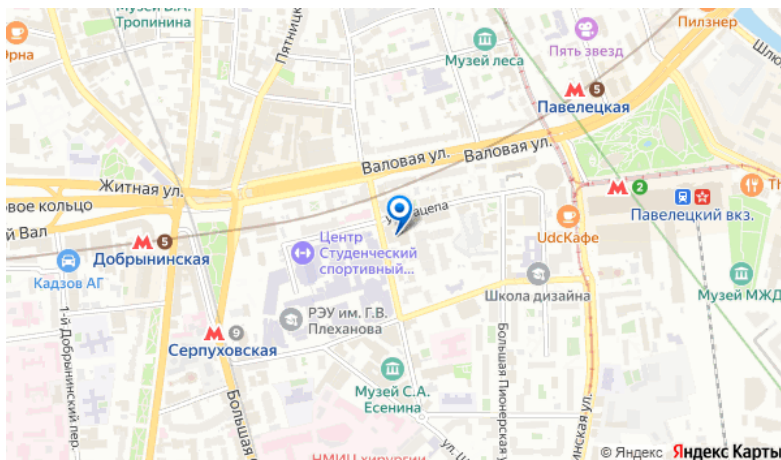


Велка Плаза



Об объекте

Описание: Фасад здания выполнен в современном стиле с элементами классики созвучными окружающей старинной застройке улицы. Для обеспечения комфортной работы арендаторов комплекс оснащен современными инженерными системами жизнеобеспечения и высокотехнологичным оборудованием ведущих мировых и отечественных производителей. Расположение: Здание расположено на пересечении Бол.Строшеновского и Стремянного переулков. Удобная транспортная доступность прямой заезд-выезд с Садового кольца.



Путь



Строшеновский Б. пер, д 7, Москва



Добрынинская (7 мин. пеш.)



Павелецкая (7 мин. пеш.)



Серпуховская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
10	от 454.40 до 454.40	39613 руб.	1500000 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
10	от 454.40 до 454.40	374120 руб.	170000000 руб.	С отделкой

Класс	В+
Общая площадь	11332
Этажность	10
Провайдер	ГарТелеком Билайн МТС Мегафон ВестКолл
Наземная парковка	25 000 руб.
Подземная парковка	15 000 - 20 000 руб., УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС