

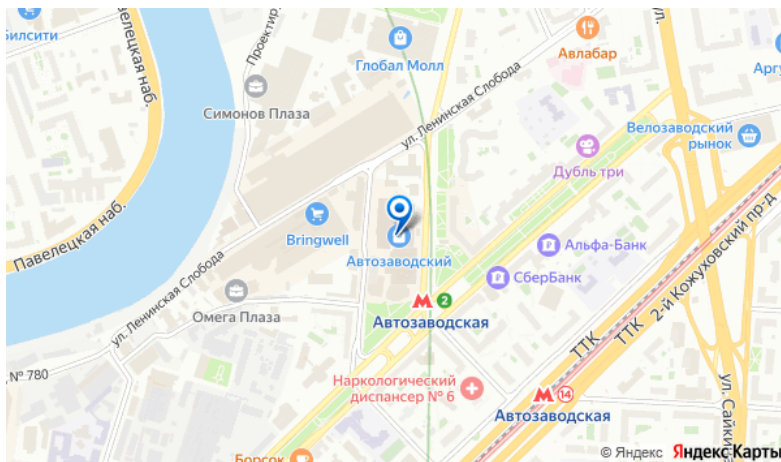
Панорама



Об объекте

Описание: Современный деловой комплекс, отвечающий всем современным требованиям и высоким стандартам бизнес-центров класса "B+", отличается удобством планировок и первоклассным инженерным оснащением.

Техническая оснащенность делового центра отвечает самому высокому уровню международных стандартов. Пропускной режим, круглосуточная охрана, охранная и пожарная сигнализация, видеонаблюдение и противопожарная сигнализация обеспечивают высокий уровень безопасности. Быстрый доступ к необходимой информации обеспечивается современными системами телекоммуникаций. Высококачественная отделка входных групп, лестниц, лифтовых холлов и зон общего пользования. Помимо офисных площадей, 5 этажей здания занимает гостиница. Расположение: Комплекс расположен в непосредственной близости от станции метро "Автозаводская". Удобный доступ на ТТК, улицы Автозаводская, Восточная, пр-т Анропова.



Путь



Мастеркова ул, д 4, Москва



Автозаводская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 152.00 до 152.00	27000 руб.	342000 руб.	С отделкой
1	от 452.50 до 452.50	28000 руб.	1055833 руб.	С отделкой
1	от 250.00 до 250.00	30000 руб.	625000 руб.	С отделкой
2	от 157.50 до 157.50	30000 руб.	393750 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	10000
Этажность	22
Провайдер	Beeline business МТК (Комкор) Комбелга МГТС Рамблер НИИР-Радио-НЕТ Инфосети
Наземная парковка	12 000 руб., с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	УСН