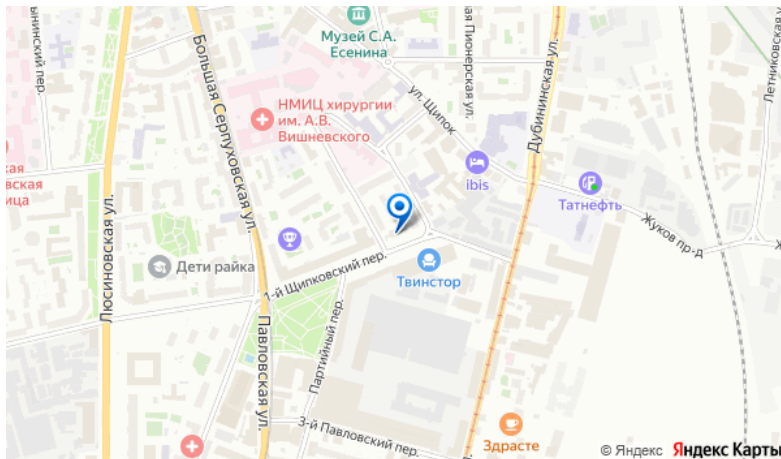


### Щипковский 1-й пер, д 5, Москва



#### Об объекте

Описание: 5-ти этажный Бизнес-центр, расположенный на 1-й линии домов, по Щипковскому пер. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.



Путь

Щипковский 1-й пер, д 5, Москва

Серпуховская (7 мин. пеш.)

#### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от <b>520.00</b> до <b>520.00</b>	135420 руб.	5868200 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	3377.5
Этажность	5
Провайдер	МГТС МТС Билайн
Подземная парковка	40 м/м, 10 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку