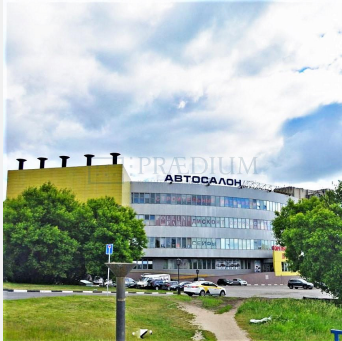


### Гвоздь



#### Путь

📍 Волоколамское ш, д 103, Москва

🚇 Волоколамская (5 мин. тр.)

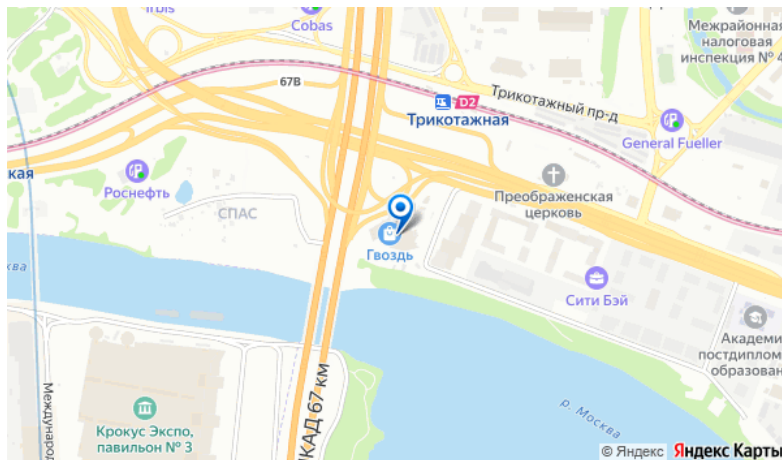
🚇 Мякинино (5 мин. тр.)

#### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
4	от 5843.50 до 5843.50	1464 \$	8554884 \$	С отделкой

#### Об объекте

Описание: В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного и торгового назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Торговый центр "Гвоздь" — окружной молл на северо-западе Москвы, расположенный в районе станции метро "Тушинская", на пересечении двух крупных магистралей — МКАД и Волоколамского шоссе.



Класс	B
Общая площадь	16739.9
Этажность	4
Провайдер	на выбор арендатора
Наземная парковка	150 м/м, бесплатная
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 228 23 23

projects@kiado.ru