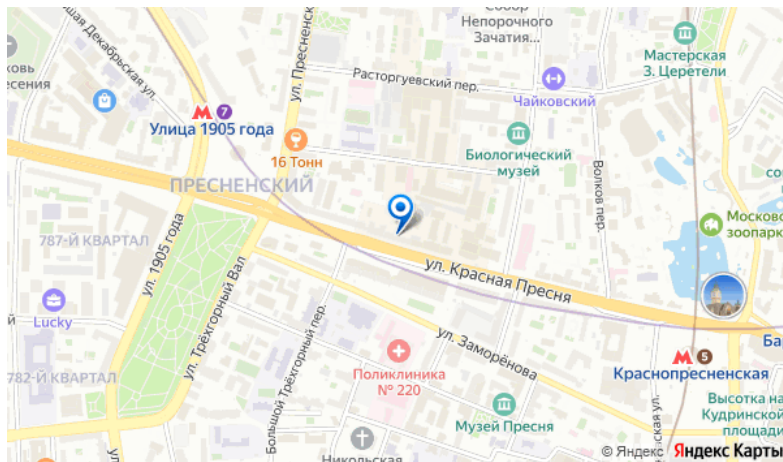


### Красная Пресня ул, д 32-34, Москва



### Об объекте

Описание: Здание располагается на первой линии улицы Красная Пресня. Помещения 1-го этажа имеют высокий рекламный потенциал. В жилом доме 4 подъезда и 46 квартир. Этажность: 1-6 этажи, подвал. Общая площадь: 5 551 кв.м., жилая площадь: 2 981 кв.м., нежилая площадь: 1 250 кв.м.



### Путь

Красная Пресня ул, д 32-34, Москва

Баррикадная (7 мин. пеш.)

Краснопресненская (7 мин. пеш.)

Улица 1905 года (7 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от <u>189.50</u> до <u>189.50</u>	870712 руб.	165000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	5551
Этажность	6
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
----------------------	---

123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 228 23 23  
projects@kiado.ru