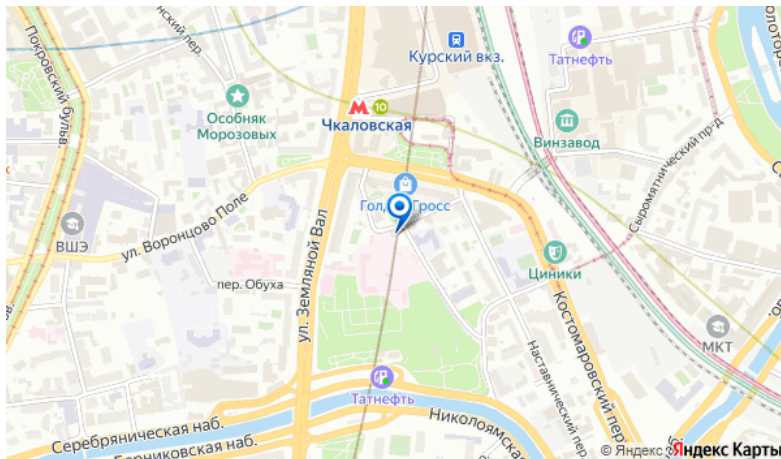


### Мельницкий пер, д 6 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: Трехэтажное кирпичное здание с цокольным этажом. После реконструкции отделка в помещениях выполнена в стиле loft. Высота потолков преимущественно - 3 м. Имеет собственную охраняемую парковку.



Путь

Мельницкий пер, д 6 стр 1, Москва

Курская (5 мин. пеш.)

Чкаловская (5 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от <u>120.00</u> до <u>120.00</u>	32500 руб.	325000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	887
Этажность	3
Провайдер	Телеком
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	30 000 руб. УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 228 23 23  
projects@kiado.ru