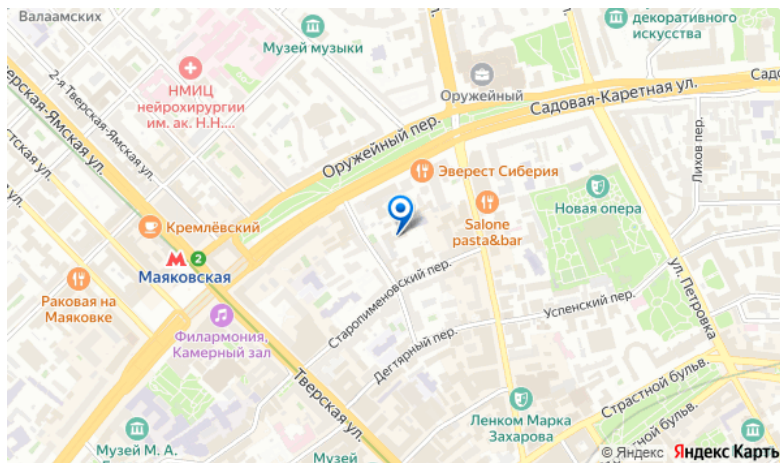


### Старопименовский пер, д 11 стр 3, Москва



#### Об объекте

Описание: 2-х этажное кирпичное здание. Отделка потолок армстронг, пол ламинат и плитка. Высота потолков - 2,6 м. Естественная вентиляция. Огороженная собственная парковка. Расположение: Здание расположено в историческом центре города - в Тверском районе между Тверской улицей и Малой Дмитровкой.



#### Путь

Старопименовский пер, д 11 стр 3, Москва

Маяковская (10 мин. пеш.)

Пушкинская (10 мин. пеш.)

Тверская (10 мин. пеш.)

Чеховская (10 мин. пеш.)

#### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 270.30 до 270.30	46360 руб.	1044259 руб.	С отделкой

Класс	С
Общая площадь	446.7
Этажность	2
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	5 м/м, 40 000р. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно