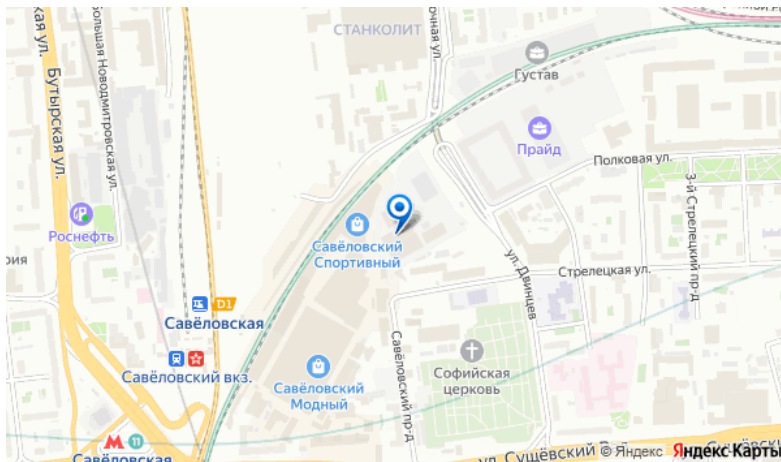


### STONE Савеловская, башня 2



### Об объекте

Описание: Бизнес-центр "STONE Савеловская" представляет собой две башни.  
 Площадь типового этажа - 1 880 кв.м.  
 Высота потолков - 3,65 м.  
 Глубина этажа - 10 м.  
 Шаг колонн - 8,5\*8,5 м.



Путь

Двинцев ул, д 3, Москва

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 1530.70 до 1530.70	62137 руб.	7926092 руб.	Без отделки
5	от 842.00 до 842.00	49137 руб.	3447780 руб.	Без отделки
5	от 902.10 до 902.10	55000 руб.	4134625 руб.	С отделкой
6	от 1808.80 до 1808.80	64514 руб.	9724410 руб.	С отделкой
7	от 1808.80 до 1808.80	42000 руб.	6330800 руб.	Без отделки
8	от 1808.80 до 1808.80	64514 руб.	9724410 руб.	С отделкой
14	от 1812.70 до 1812.70	60637 руб.	9159724 руб.	Без отделки
16	от 100.20 до 100.20	55000 руб.	459250 руб.	Без отделки
22	от 1781.50 до 1781.50	63637 руб.	9447443 руб.	Без отделки
23	от 1825.00 до 1825.00	64137 руб.	9754169 руб.	Без отделки
24	от 5430.80 до 5430.80	63637 руб.	28799985 руб.	Без отделки
24	от 1824.30 до 1824.30	64637 руб.	9826440 руб.	Без отделки

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	<a href="#">от 87.90</a> <a href="#">до 87.90</a>	800000 руб.	70320000 руб.	Без отделки
3	<a href="#">от 1530.70</a> <a href="#">до 1530.70</a>	546000 руб.	835762200 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 848.50</a> <a href="#">до 848.50</a>	536000 руб.	454796000 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 903.50</a> <a href="#">до 903.50</a>	536000 руб.	484276000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 1812.70</a> <a href="#">до 1812.70</a>	531000 руб.	962543700 руб.	Без отделки
22	<a href="#">от 1781.50</a> <a href="#">до 1781.50</a>	561000 руб.	999421500 руб.	Без отделки
22	<a href="#">от 862.80</a> <a href="#">до 862.80</a>	566000 руб.	488344800 руб.	Без отделки
22	<a href="#">от 918.70</a> <a href="#">до 918.70</a>	566000 руб.	519984200 руб.	Без отделки
23	<a href="#">от 1825.00</a> <a href="#">до 1825.00</a>	566000 руб.	1032950000 руб.	Без отделки
24	<a href="#">от 1824.30</a> <a href="#">до 1824.30</a>	571000 руб.	1041675300 руб.	Без отделки
24	<a href="#">от 5430.80</a> <a href="#">до 5430.80</a>	540000 руб.	2932632000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	93000
Этажность	24
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	7137р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

