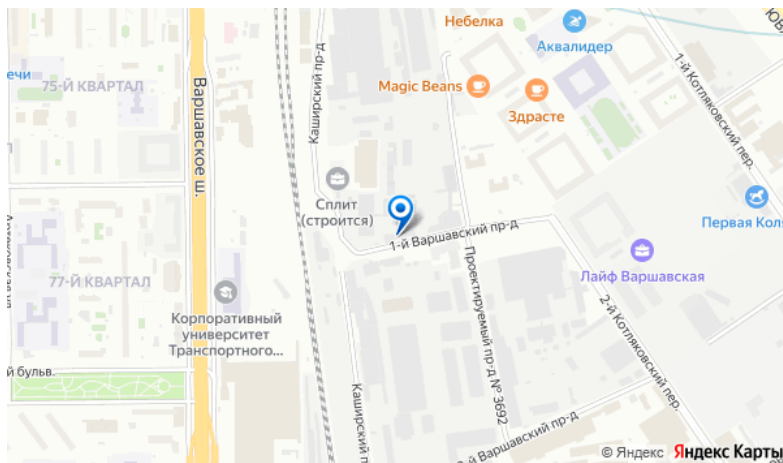


## СПЛИТ



## Об объекте

Описание: Общая площадь - 49 181 кв.м.  
Наземная площадь - 37 168 кв.м.  
Офисная площадь - 25 495 кв.м.  
Кол-во этажей - 9 и 13



Путь



Варшавский 1-й пр-д, влд 1а, Москва

## Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж              | Цена кв.м   | Стоимость продажи | Состояние   |
|------|---------------------|-------------|-------------------|-------------|
| 5    | от 187.00 до 187.00 | 239000 руб. | 44693000 руб.     | Без отделки |
| 5    | от 38.00 до 38.00   | 278000 руб. | 10564000 руб.     | Без отделки |
| 5    | от 146.00 до 146.00 | 254000 руб. | 37084000 руб.     | Без отделки |
| 5    | от 91.00 до 91.00   | 250000 руб. | 22750000 руб.     | Без отделки |
| 5    | от 111.00 до 111.00 | 245000 руб. | 27195000 руб.     | Без отделки |
| 5    | от 76.00 до 76.00   | 258000 руб. | 19608000 руб.     | Без отделки |
| 5    | от 161.00 до 161.00 | 243000 руб. | 39123000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 144.00 до 144.00 | 257000 руб. | 37008000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 77.00 до 77.00   | 260000 руб. | 20020000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 57.00 до 57.00   | 269000 руб. | 15333000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 161.00 до 161.00 | 245000 руб. | 39445000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 111.00 до 111.00 | 248000 руб. | 27528000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 187.00 до 187.00 | 241000 руб. | 45067000 руб.     | Без отделки |
| 6    | от 127.00 до 127.00 | 261000 руб. | 33147000 руб.     | Без отделки |

| Этаж | Метраж                                                   | Цена кв.м   | Стоимость продажи | Состояние   |
|------|----------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| 7    | <a href="#">от 161.00</a><br><a href="#">до 161.00</a>   | 288000 руб. | 46368000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 111.00</a><br><a href="#">до 111.00</a>   | 290000 руб. | 32190000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 91.00</a><br><a href="#">до 91.00</a>     | 295000 руб. | 26845000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 127.00</a><br><a href="#">до 127.00</a>   | 303000 руб. | 38481000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 1342.00</a><br><a href="#">до 1342.00</a> | 304544 руб. | 408697900 руб.    | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 144.00</a><br><a href="#">до 144.00</a>   | 299000 руб. | 43056000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 57.00</a><br><a href="#">до 57.00</a>     | 312000 руб. | 17784000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 187.00</a><br><a href="#">до 187.00</a>   | 283000 руб. | 52921000 руб.     | С отделкой  |
| 7    | <a href="#">от 77.00</a><br><a href="#">до 77.00</a>     | 303000 руб. | 23331000 руб.     | С отделкой  |
| 8    | <a href="#">от 144.00</a><br><a href="#">до 144.00</a>   | 262000 руб. | 37728000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 57.00</a><br><a href="#">до 57.00</a>     | 274000 руб. | 15618000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 161.00</a><br><a href="#">до 161.00</a>   | 250000 руб. | 40250000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 111.00</a><br><a href="#">до 111.00</a>   | 253000 руб. | 28083000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 187.00</a><br><a href="#">до 187.00</a>   | 246000 руб. | 46002000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 77.00</a><br><a href="#">до 77.00</a>     | 266000 руб. | 20482000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 112.00</a><br><a href="#">до 112.00</a>   | 269000 руб. | 30128000 руб.     | Без отделки |
| 8    | <a href="#">от 86.00</a><br><a href="#">до 86.00</a>     | 259000 руб. | 22274000 руб.     | Без отделки |

|       |   |
|-------|---|
| Класс | A |
|-------|---|

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Общая площадь            | 49181        |
| Этажность                | 13           |
| Провайдер                | коммерческий |
| Эксплуатационные платежи |              |

123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 228 23 23  
[projects@kiado.ru](mailto:projects@kiado.ru)